

КОНТРАКТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ № 1

г. Рыбница

«24» января 2025 год

ООО «Промдиагностика ОПО», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Зеленского Н. В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и МУП «ЖЭУК г. Рыбница», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице И.о. директора Власюк С. Е., действующего на основании Распоряжения главы государственной администрации Рыбницкого района и г. Рыбницы № 40-К от 25.09.2024 г. и Устава предприятия, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании Протокола № 1/1 от «24» января 2025 года, заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

- 1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется выполнить следующие работы:
- техническое диагностирование лифтов отработавших нормативный срок службы;
 - измерение сопротивления изоляции и проверка заземляющего устройства, обследование приборов безопасности лифтов отработавших нормативный срок;
 - техническое освидетельствование лифтов, отработавших нормативный срок;
 - обследование технического состояния строительных конструкций шахт лифтов с определением прочности бетона ж/б конструкций методом УЗК;
- 1.2. Подрядчик принимает на себя ответственность за безопасную организацию и производство работ, входящих в систему технического обследования лифтов Заказчика с целью поддержания исправности, работоспособности и заданных параметров лифтов.
- 1.3. Предметом Контракта является проведение «Работ» на лифтах, у которых в текущем году оканчивается назначенный срок службы, в связи, с чем оборудование должно пройти диагностику.
- 1.4. Стоимость работ определяется на основании расчетов стоимости (Приложение № 1 к Контракту), являющихся неотъемлемой частью Контракта.

2. СУММА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Начальная (максимальная) цена Контракта составляет **175 191,00 (сто семьдесят пять тысяч сто девяносто один рубль 00 копеек) рублей ПМР**, что соответствует плану закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд МУП «ЖЭУК г. Рыбница» на 2025 год.
- 2.2. Техническое диагностирование 42 лифтов стоимостью **93 534,00 (девяносто три тысячи пятьсот тридцать четыре 00 копеек) руб. ПМР**. Измерение сопротивления изоляции и заземляющего устройства, проверка приборов безопасности 42 лифтов стоимостью **23 100,00 (двадцать три тысячи сто 00 копеек) руб. ПМР**. Техническое освидетельствование 42 лифтов отработавших нормативный срок службы стоимостью **15 960,00 (пятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят 00 копеек) руб. ПМР**. Обследование технического состояния строительных конструкций шахт лифтов с определением прочности бетона ж/б конструкций методом УЗК 42 лифтов стоимостью **42 597,00 (сорок две тысячи пятьсот девяносто семь 00 копеек) руб. ПМР**.
- 2.3. Цена Контракта, указанная в пункте 2.1. Контракта, является твердой и определяется на весь срок действия Контракта в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством ПМР.
- 2.4. Цена Контракта, указанная в пункте 2.1. Контракта, может изменяться только в случаях, порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок.

2.5. Оплата Работ осуществляется за фактически выполненные Работы, на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ, в течение 25 (двадцати пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

2.6. Расчет по Контракту производится Заказчиком в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Подрядчика, согласно подписанного Акта выполненных работ.

2.7. Источник финансирования – Средства населения.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ, определяется согласно графика производства работ согласованного сторонами. Приложение № 2 к Контракту.

3.2. Увеличение сроков выполнения работ по Контракту возможно только по согласованию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон.

3.3. Передача результатов выполненных Подрядчиком работ оформляется Актом сдачи-приёмки выполненных работ.

3.4. Подрядчик предоставляет Заказчику результат работ, с приложением Акта сдачи-приёмки выполненных работ. Датой завершения работ считается дата подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Подрядчиком Акта обязан принять результат выполненных работ и направить Подрядчику подписанный Акт сдачи-приемки выполненных работ или мотивированный отказ в приемке.

3.6. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ, Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня недостатков, порядка и сроков их устранения.

3.7. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет устранить выявленные недостатки выполненных работ, возникшие по вине Подрядчика, в согласованные с Заказчиком сроки, и после устранения направить Заказчику повторный Акт сдачи-приемки выполненных работ, который подлежит рассмотрению и подписанию Заказчиком в срок, установленный пунктом 3.5. настоящего Контракта.

3.8. В случае обнаружения Заказчиком скрытых недостатков после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, последний обязан известить об этом Подрядчика в десятидневный срок. В этом случае Подрядчик в согласованные Сторонами сроки обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет.

3.9. В случае уклонения Подрядчика от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 3.7. и 3.8. настоящего Контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме в сроки, указанные Заказчиком.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. выполнить работы качественно, в соответствии со ст. 13 Закона ПМР «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

4.1.2. устранять выявленные Заказчиком недостатки выполненных работ, в сроки, согласованные Сторонами;

4.1.3. обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ;

4.1.4. согласовывать с Заказчиком все необходимые действия;

4.1.5. в письменном виде немедленно извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему Контракту;

4.1.6. передать результат выполненных работ Заказчику по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

4.1.7. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1. запрашивать у Заказчика дополнительную информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Контракту;

4.2.2. требовать своевременной оплаты выполненных Работ на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом;

4.2.3. требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ либо обоснованного отказа от его подписания в установленные сроки;

4.2.4. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. оплатить результат выполненных работ в сроки, предусмотренные Контрактом.

4.3.2. оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика;

4.3.3. своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках;

4.3.4. принять по Акту сдачи-приемки выполненных Работ, произведенные по настоящему контракту Работы либо составить мотивированный отказ от приёмки;

4.3.5. выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. требовать от Подрядчика, надлежащего выполнения обязательств в рамках условий настоящего Контракта;

4.4.2. осуществлять контроль за ходом выполнения работ по настоящему Контракту.

4.4.3. требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.4.4. отказаться от принятия результатов работ, если не соблюдены полностью или в части условия, предусмотренные настоящим Контрактом и Подрядчик отказывается устранять недостатки.

4.4.5. реализовывать иные права, предусмотренные законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики с учетом условий, установленных Контрактом.

5.2. Взыскание любых неустоек, пеней, штрафов, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики и/или Контрактом, за нарушение обязательств, вытекающих из Контракта, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре.

5.3. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, он уплачивает Заказчику пеню в размере 0,05 % от цены Контракта за каждый день просрочки до полного исполнения

своей обязанности. При этом сумма взимаемой пени не должна превышать 10% от общей суммы Контракта.

5.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения обязательств по Контракту Заказчик перечисляет Подрядчику оплату в размере, уменьшенном на размер установленной Контрактом неустойки за нарушения сроков исполнения обязательств по Контракту.

6. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)

6.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по Контракту.

6.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по Контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

6.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по Контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего Контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

6.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по Контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

6.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Контракта или в связи с ним, должны разрешаться, по возможности, путем переговоров между Сторонами.

7.2. Споры и разногласия, возникшие в ходе исполнения Контракта, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

8.1. Настоящий Контракт, вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2025 года, но в любом случае до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

8.2. Датой исполнения обязательств по выполнению работ является дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, который является подтверждением выполнения работ, предусмотренных Контрактом, и основанием для окончательного расчета за выполнение работ в соответствии с Контрактом.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Во всем остальном, что не урегулировано Контрактом, стороны руководствуются нормами действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики.

9.2. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.3. Изменение условий Контракта и его досрочное прекращение допускаются по соглашению сторон в случаях, предусмотренных законодательством Приднестровской Молдавской Республики, в том числе Законом Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

9.4. Все изменения и дополнения к Контракту имеют юридическую силу, если они оформлены письменно и удостоверены подписями, уполномоченных на то лиц.

9.5. Все Приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

МУП «ЖЭУК г. Рыбница»
г. Рыбница ул. С. Лазо 1^б
р/с 2211420000000058
Рыбницкий филиал 2828
ЗАО «Приднестровский сбербанк»
ф/к 0400008979 кор.счет 20210000094
КУБ 42

И. о. директора МУП ЖЭУК г. Рыбница»

Власюк С. Е.

«27» января 2025 г.



Подрядчик

ООО «Промдиагностика ОПО»
г. Тирасполь, ул. Манойлова 57/1
р/с 2212160000018124
ЗАО «Агропромбанк»
г. Тирасполь
ф/к 0200047916 кор. счет 20210000087
КУБ 16

Директор ООО «Промдиагностика ОПО»

Н. В. Зеленский

«27» января 2025 г.



Приложение № 1
к Контракту № 1 от 24.01.2025 г.

Заказчик : МУП "ЖЭУК г.Рыбница"
Подрядчик : ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО"

СМЕТА № 1

техническое диагностирование лифтов отработавших нормативный срок службы, на 2025 год

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Обоснование цены	К-во коэф-т	Цена за единицу	Стоимость выполнен. работ руб.ПМР
	Прейскурант № 20/01.01.2004г.					
1	Обследование и техническое диагностирование лифтов отработавших нормативный срок службы :					
1.1	высота подъёма до 28 м	шт	таблица №2 п 35	1	2895,00	2895
2	Стоимость подготовительных работ К=1,12		таблица №1 п.10	1,12	2895,00	3242
	Итого					3242
	ИТОГО в руб.ПМР по курсу 7,5 за 1USD на 01.01.2004	руб.ПМР				3242,0
	Пересчет по курсу USD на момент составления договора	руб.ПМР	3242./7,5*16,1	16,10		6959
	ИТОГО в рублях ПМР					6959
	Коэффициент договорной цены					2227
	ИТОГО 1 лифт					2227
	ВСЕГО 42 лифтов					93534

"ПОДРЯДЧИК"
Директор ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО"
Н.В.Зеленский

И.о. директора МУП "ЖЭУК г.Рыбница"
Е. Власюк

Приложение № 1
к Контракту № 1 от 24.01.2025 г.

Заказчик: МУП "ЖЭУК г.Рыбница"
Подрядчик: ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО"

СМЕТА № 2

измерение сопротивления изоляции и проверка заземляющего устройства, обследование приборов безопасности лифтов
отработавших нормативный срок

на 2025 год

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Обоснование цены	К-во коэф-т	Цена за единицу	Стоимость выполнен. работ руб.ПМР
	Прейскурант № 20/01.01.2004г.					
1	Обследование и техническое диагностирование лифтов отработавших нормативный срок службы :					
	высота подъема до 28 м	шт	таблица №2 п 35	1	2895,00	
1.1	Измерения сопротивления изоляции и проверка заземляющего устройства		таблица №2 п 42	0,68	2895,00	1968,60
1.2	Обследование приборов безопасности		таблица №2 п 43	0,25	2895,00	723,75
2	К=1,12- подготовительные работы			1,12	2692,35	3015,43
	Итого					3015,43
	ИТОГО в руб.ПМР по курсу 7,5 за 1USD на 01.01.2004	руб.ПМР				3015,43
	Пересчет по курсу USD на момент составления договора	руб.ПМР	3015,43/7.5*16,1	16,10		6473
	ИТОГО в рублях ПМР					6473
	Коэффициент договорной цены			0,0850		550
	ИТОГО 1 лифт					550,00
	ВСЕГО 42 лифта			42		23100,00

"ПОДРЯДЧИК"

Директор ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО"



Н.В.Зеленский

"ЗАКАЗЧИК"

И.о. директора МУП "ЖЭУК г.Рыбница"



С.Е.Власюк

Приложение № 1
к Контракту № 1 от 24.01.2025 г.

Заказчик : МУП "ЖЭУК г. Рыбница"
Подрядчик: ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО"

КАЛЬКУЛЯЦИЯ № 3

техническое освидетельствование лифтов отработавших нормативный срок

№ п/п	Обоснование приказ №01-од от 08.01.2025 г.	Наименование работ	Ед. измер.	Количество	Стоимость, руб. ПМР*	
					За единицу	Общая
1	п. 16	Техническое освидетельствование лифтов	1 объект	1	595,00	595,00
2	п. 1	Подготовка и выдача заключения	1 заключ	1	467,00	467,00
		Итого :				1062,00
		Договорной коэффициент		0,358	1062,00	380
		Итого 1 лифта :				380
		ИТОГО 42 лифтов :		42		15960

* Стоимость работ определена на основании Приказа директора ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО" №01-од от 08.01.2025 г. "О назначении на выполнение работ в области промышленной безопасности"

"ПОДРЯДЧИК"
Директор ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО"
И.В. Зеленский



С.Е. Власюк



Приложение № 1
к Контракту № 1 от 24.01.2025 г.

Заказчик: МУП "ЖЭУК г. Рыбница"
Подрядчик: ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО"

Расчет стоимости №4

технического обследования строительных конструкций шахт лифтов с определением прочности бетона ж/б конструкций методом УЗК на 2025 г

№	Адрес	Подъезд	Тип	Рег. №	Стоимость обследования 1 шахты лифта	Договорной коэффициент	Стоимость обследования с договорным коэффициентом
п/п	лифта		лифта				
1	Мичурина, 25/4	1	ЛП-320/8	3547	1856,54	0,51842	962
2	Мичурина, 25/4	2	ЛП-320/8	3548	1856,54	0,51842	962
3	Вальченко, 43	1	ЛП-320/9	4729	2034,66	0,51842	1055
4	Вальченко, 43	2	ЛП-320/9	4728	2034,66	0,51842	1055
ИТОГО январь				4	7782,40		4034
1	Юбилейная, 51	1	ЛП-320/9	2919	2034,66	0,51842	1055
2	Вальченко, 45	1	ЛП-320/9	4168	2034,66	0,51842	1055
3	Вальченко, 45	2	ЛП-320/9	4169	2034,66	0,51842	1055
4	Вальченко, 45	3	ЛП-320/9	4170	2034,66	0,51842	1055
5	Вальченко, 29	1	ЛП-320/9	3612	2034,66	0,51842	1055
6	Вальченко, 29	2	ЛП-320/9	3611	2034,66	0,51842	1055
ИТОГО март				6	12207,96		6330,00
1	Вершигоры, 119	3	ЛП-320/8	3688	1856,54	0,51842	962
2	Вальченко, 21	1	ЛП-320/8	3613	1856,54	0,51842	962
3	Вальченко, 31	2	ЛП-320/9	3685	2034,66	0,51842	1055
4	Вальченко, 31	1	ЛП-320/9	3684	2034,66	0,51842	1055
ИТОГО апрель				4	7782,40		4034,00
1	Вершигоры, 117/2	1	ЛП-320/8	3376	1856,54	0,51842	962
2	Вершигоры, 117/2	2	ЛП-320/8	3377	1856,54	0,51842	962
3	Вальченко, 9	4	ЛП-320/8	3325	1856,54	0,51842	962
4	Вальченко, 9	3	ЛП-320/8	3326	1856,54	0,51842	962
5	Вальченко, 21	5	ЛП-320/8	3546	1856,54	0,51842	962
6	Вальченко, 21	4	ЛП-320/8	3545	1856,54	0,51842	962
7	Вальченко, 21	3	ЛП-320/8	3544	1856,54	0,51842	962
8	Вальченко, 21	2	ЛП-320/8	3543	1856,54	0,51842	962
9	Вальченко, 55	1	ЛП-400/9	5866	2034,66	0,51842	1055
10	Вальченко, 55	2	ЛП-400/10	5867	2288,92	0,51842	1187
ИТОГО июнь				10	19175,90		9938,00
1	Вершигоры, 117/3	2	ЛП-320/8	3370	1856,54	0,51842	962
2	Вершигоры, 117/3	1	ЛП-320/8	3371	1856,54	0,51842	962
3	Кирова, 90	1	ЛП-320/9	3382	2034,66	0,51842	1055
4	Кирова, 90	2	ЛП-320/9	3383	2034,66	0,51842	1055
5	Кирова, 90	3	ЛП-320/9	3384	2034,66	0,51842	1055
6	Вальченко, 35	6	ЛП-320/9	5113	2034,66	0,51842	1055
ИТОГО июль				6	11851,72		6144,00
1	Вальченко, 35	1	ЛП-320/7	5107	1653,20	0,51842	857
2	Вальченко, 35	7	ЛП-320/7	5114	1653,20	0,51842	857
3	Вальченко, 27	2	ЛП-320/9	3542	2034,66	0,51842	1055
4	Вальченко, 27	1	ЛП-320/9	3541	2034,66	0,51842	1055
5	Вершигоры, 93	1	ЛП-320/9	2808	2034,66	0,51842	1055

Вершигоры, 93а	1	ЛП-320/9	2809	2034,66	0,51842	1055
ИТОГО август			6	11445,04		5934,00
1 Вершигоры, 123	2	ЛП-320/8	3133	1856,54	0,51842	962
2 Вальченко, 35	3	ЛП-320/9	5109	2034,66	0,51842	1055
ИТОГО сентябрь			2	3891,20		2017,00
1 Вершигоры, 123	4	ЛП-320/8	3135	1856,54	0,51842	962
2 Вальченко, 105	2	ЛП-400/10	5877	2288,92	0,51842	1187
3 Вальченко, 105	1	ЛП-400/8	5878	1856,54	0,51842	962
4 Вершигоры, 95а	1	ЛП-320/9	2603	2034,66	0,51842	1055
ИТОГО октябрь			4	8036,66		4166,00
Итого МУП "ЖЭУК г.Рыбница"			42	82173,28		42597,00

"Подрядчик"

Директор ООО "Промдиагностика ОПО "



ЗАКАЗЧИК

Директор МУП "ЖЭУК г. Рыбница"

Расчет стоимости № 1

обследования технического состояния шахты лифта ЛП с приямком и машинным отделением, 7этажей

Стоимость выполнения работ по обследованию технического состояния несущих конструкций определяется по "Сборнику цен на проведение технического обследования зданий и сооружений и стоимости разработки рабочих чертежей на усиление конструкций", разработанного Министерством промышленности ПМР и утвержденного Приказом Министерства промышленности ПМР № 85 от 15.02.2010

1. Стоимость выполнения обследовательских работ согласно "Сборника" определяется в ценах 1984г. В зависимости от строительного объема, высоты здания, категории сложности здания и категории сложности работ:

Общий строительный объем обследуемых помещений принимается:

	Высота, м	Длина , м	Ширина , м	100м3	
V1=	x		3	=	0,65
Итого					0,65

7 этажей

При расчете стоимости обследовательских работ в базисных ценах 1984г., согласно таблицам "Сборника" применяются следующие коэффициенты:

таб.1п. 11	K1=	1,2	сейсмичность 7 баллов
таб.2 п. 1	K2=	4,3	строительный объем до1000 куб.м ,
таб.1п. 2	K3=	1,15	Работа в затрудненных условиях(стесненность)
таб.1п. 6	K4=	1,15	Выполнение работ с использованием приспособлений
Ч.1, п.3	K5=	1,25	Строительные конструкции жилых зданий

Категория сложности работ , таб.4 II

Категория сложности здания , таб.3 II

Таким образом, стоимость обследовательских работ в ценах 84г. Составляет

$$C = V * c * K1 * K2 * K3 * K4 * K5 * K6$$

c* стоимость работ на обследование строительных конструкций зданий в ценах 84г., таб.5

$$C_1 = 0,65 * 19,97 * 1,2 * 4,3 * 1,15 * 1,15 * 1,25 = 110,73 \text{руб}$$

Стоимость работ в ценах 2024г. Составит:

$$C_p = C_1 * 14,93$$

где Kт 14,93 коэффициент индексации цен, установленный на 2024г.

$$C_p = 110,73 * 14,93 = 1653,20 \text{руб ПМР}$$

Подрядчик
Директор
«ООО «Промдиагностика ОПО»



Н. В. Зеленский

Заказчик:



И. о. директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

С. Е. Власюк

Расчет стоимости № 2
обследования технического состояния строительных конструкций
шахты лифта ЛП с приямок и машинным отделением и определение прочности бетона
методом УЗК, 8этажей

Стоимость выполнения работ по обследованию технического состояния несущих конструкций определяется по "Сборнику цен на проведение технического обследования зданий и сооружений и стоимости разработки рабочих чертежей на усиление конструкций", разработанного Министерством промышленности ПМР и утвержденного Приказом Министерства промышленности ПМР № 85 от 15.02.2010

1. Стоимость выполнения обследовательских работ согласно "Сборника" определяется в ценах 1984г. В зависимости от строительного объема, высоты здания, категории сложности здания и категории сложности работ:

Общий строительный объем обследуемых помещений принимается:

	Высота,м	Длина ,м	Ширина , м	100м3
V1=	x		3	= 0,73
Итого				0,73

8 этажей

При расчете стоимости обследовательских работ в базисных ценах 1984г., согласно таблицам "Сборника" применяются следующие коэффициенты:

таб.1п. 11	K1=	1,2	сейсмичность 7 баллов
таб.2 п. 1	K2=	4,3	строительный объем до1000 куб.м ,
таб.1п. 2	K3=	1,15	Работа в затрудненных условиях(стесненность)
таб.1п. 6	K4=	1,15	Выполнение работ с использованием приспособлений
Ч.1, п.3	K5=	1,25	Строительные конструкции жилых зданий

Категория сложности работ , таб.4

II

Категория сложности здания , таб.3

II

Таким образом, стоимость обследовательских работ в ценах 84г. Составляет

$$C = V * c * K1 * K2 * K3 * K4 * K5$$

с* стоимость работ на обследование строительных конструкций зданий в ценах 84г., таб.5, т

$$C_1 = 0,73 * 19,97 * 1,2 * 4,3 * 1,15 * 1,15 * 1,25 = 124,35 \text{руб}$$

Стоимость работ в ценах 2024г. Составит:

$$C_p = C_1 * 14,93$$

где К_ц = 14,93 коэффициент индексации цен, установленный на 2024г.

$$C_p = 124,35 * 14,93 = 1856,54 \text{руб ПМР}$$

Подрядчик
 Директор ООО "Промдиагностика ОПО "

Н. В. Зеленский



С.Е.Власюк

**Расчет стоимости № 3
обследования технического состояния строительных конструкций
шахты лифта ЛП с приямок и машинным отделением и определение прочности бетона
методом УЗК,9 этажей**

Стоимость выполнения работ по обследованию технического состояния несущих конструкций определяется по "Сборнику цен на проведение технического обследования зданий и сооружений и стоимости разработки рабочих чертежей на усиление конструкций", разработанного Министерством промышленности ПМР и утвержденного Приказом Министерства промышленности ПМР № 85 от 15.02.2010

1. Стоимость выполнения обследовательских работ согласно "Сборника" определяется в ценах 1984г. В зависимости от строительного объема, высоты здания, категории сложности здания и категории сложности работ:

Общий строительный объем обследуемых помещений принимается:

	Высота, м	Длина , м	Ширина , м	100м3	
V1=	x		3	=	0,8
Итого					0,8

9 этажей

При расчете стоимости обследовательских работ в базисных ценах 1984г., согласно таблицам "Сборника" применяются следующие коэффициенты:

таб.1п. 11	K1=	1,2	сейсмичность 7 баллов
таб.2 п. 1	K2=	4,3	строительный объем до1000 куб.м ,
таб.1п. 2	K3=	1,15	Работа в затрудненных условиях (стесненность) Выполнение работ с использованием приспособлений
таб.1п. 6	K4=	1,15	Строительные конструкции жилых зданий
Ч.1, п.3	K5=	1,25	

Категория сложности работ , таб.4 II

Категория сложности здания , таб.3 II

Таким образом, стоимость обследовательских работ в ценах 84г. Составляет

$$C = V * c * K1 * K2 * K3 * K4 * K5$$

*c** стоимость работ на обследование строительных конструкций зданий в ценах 84г., таб.5

$$C_1 = 0,8 * 19,97 * 1,2 * 4,3 * 1,15 * 1,15 * 1,25 = 136,28$$

Стоимость работ в ценах 2024г. Составит:

$$C_p = C_1 * 14,93$$

где Kт = 14,93 коэффициент индексации цен, установленный на 2024г.

$$C_p = 136,28 * 14,93 = 2034,66 \text{ руб ПМ}$$

Подрядчик :
Директор
ООО "Промдиагностика ОПО"



Н. В. Зеленский

Заказчик



И.о. директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

С.Е.Власюк

Расчет стоимости № 4 обследования технического состояния строительных конструкций лифта ЛП с приямок и машинным отделением и определение прочности бетона методом УЗК, 10 этажей

Стоимость выполнения работ по обследованию технического состояния несущих конструкций определяется по "Сборнику цен на проведение технического обследования зданий и сооружений и стоимости разработки рабочих чертежей на усиление конструкций", разработанного Министерством промышленности ПМР и утвержденного Приказом Министерства промышленности ПМР № 85 от 15.02.2010

1. Стоимость выполнения обследовательских работ согласно "Сборника" определяется в ценах 1984г. В зависимости от строительного объема, высоты здания, категории сложности здания и категории сложности работ:

Общий строительный объем обследуемых помещений принимается:

	Высота, м	Длина , м	Ширина , м	100м3	
V1=	x		3	=	0,9
Итого					0,9

10 этажей

При расчете стоимости обследовательских работ в базисных ценах 1984г., согласно таблицам "Сборника" применяются следующие коэффициенты:

таб.1п. 11	K1=	1,2	сейсмичность 7 баллов
таб.2 п. 1	K2=	4,3	строительный объем до 1000 куб.м ,
таб.1п. 2	K3=	1,15	Работа в затрудненных условиях(стесненность)
таб.1п. 6	K4=	1,15	Выполнение работ с использованием приспособлений
Ч.1, п.3	K5=	1,25	Строительные конструкции жилых зданий

Категория сложности работ , таб.4 II

Категория сложности здания , таб.3 II

Таким образом, стоимость обследовательских работ в ценах 84г. Составляет

$$C = V * c * K1 * K2 * K3 * K4 * K5 * K6$$

с* стоимость работ на обследование строительных конструкций зданий в ценах 84г., таб.5

$$C1 = 0,9 * 19,97 * 1,2 * 4,3 * 1,15 * 1,15 * 1,25 = 1$$

Стоимость работ в ценах 2024г. Составит:

$$Cp = C1 * 14,93$$

где Кт = 14,93 коэффициент индексации цен, установленный на 2024г.

$$Cp = 153,31 * 14,93 = 2288,92 \text{ руб II}$$

Подрядчик :
Директор
«ООО «Промдиагностика ОПО»
Н.В. Зеленский



И.о. директор МУП «ЖЭУК г. Рыбница»
С. Е. Власюк

Приложение № 2
к Контракту № 1 от 24.01.2025 г.

Утверждаю
И. о. директора МУП «ЖЭУК г. Рыбница»



График

технического диагностирования и освидетельствования
лифтов, отработавших нормативный срок, обследования
технического состояния строительных конструкций шахт
лифтов на 2025 г.

№	Адрес	Подъезд	Тип	Рег. №
п/п	лифта		лифта	
1	Мичурина, 25/4	1	ЛП-320/8	3547
2	Мичурина, 25/4	2	ЛП-320/8	3548
3	Вальченко, 43	1	ЛП-320/9	4729
4	Вальченко, 43	2	ЛП-320/9	4728
ИТОГО январь				4
1	Юбилейная, 51	1	ЛП-320/9	2919
2	Вальченко, 45	1	ЛП-320/9	4168
3	Вальченко, 45	2	ЛП-320/9	4169
4	Вальченко, 45	3	ЛП-320/9	4170
5	Вальченко, 29	1	ЛП-320/9	3612
6	Вальченко, 29	2	ЛП-320/9	3611
ИТОГО март				6
1	Вершигоры, 119	3	ЛП-320/8	3688
2	Вальченко, 21	1	ЛП-320/8	3613
3	Вальченко, 31	2	ЛП-320/9	3685
4	Вальченко, 31	1	ЛП-320/9	3684
ИТОГО апрель				4
1	Вершигоры, 117/2	1	ЛП-320/8	3376
2	Вершигоры, 117/2	2	ЛП-320/8	3377
3	Вальченко, 9	4	ЛП-320/8	3325
4	Вальченко, 9	3	ЛП-320/8	3326
5	Вальченко, 21	5	ЛП-320/8	3546
6	Вальченко, 21	4	ЛП-320/8	3545
7	Вальченко, 21	3	ЛП-320/8	3544
8	Вальченко, 21	2	ЛП-320/8	3543
9	Вальченко, 55	1	ЛП-400/9	5866
10	Вальченко, 55	2	ЛП-400/10	5867
ИТОГО июнь				10
1	Вершигоры, 117/3	2	ЛП-320/8	3370
2	Вершигоры, 117/3	1	ЛП-320/8	3371
3	Кирова, 90	1	ЛП-320/9	3382
4	Кирова, 90	2	ЛП-320/9	3383
5	Кирова, 90	3	ЛП-320/9	3384
6	Вальченко, 35	6	ЛП-320/9	5113
ИТОГО июль				6
1	Вальченко, 35	1	ЛП-320/7	5107
2	Вальченко, 35	7	ЛП-320/7	5114

3	Вальченко, 27	2	ЛП-320/9	3542
4	Вальченко, 27	1	ЛП-320/9	3541
5	Вершигоры, 93	1	ЛП-320/9	2808
6	Вершигоры, 93а	1	ЛП-320/9	2809
ИТОГО август				6
1	Вершигоры, 123	2	ЛП-320/8	3133
2	Вальченко, 35	3	ЛП-320/9	5109
ИТОГО сентябрь				2
1	Вершигоры, 123	4	ЛП-320/8	3135
2	Вальченко, 105	2	ЛП-400/10	5877
3	Вальченко, 105	1	ЛП-400/8	5878
4	Вершигоры, 95а	1	ЛП-320/9	2603
ИТОГО октябрь				4
Итого МУП "ЖЭУК г.Рыбница"				42

Подрядчик :

ООО "ПРОМДИАГНОСТИКА ОПО"

Директор _____

Н. В. Зеленский

